

Совет депутатов Майского сельского Совета депутатов
пятого созыва

№ 9-1
от « 25 » ноября 2022 г.

РЕШЕНИЕ

Об установлении на территории муниципального образования «Майское сельское поселение» земельного налога на 2023 год.

В соответствии с Федеральными законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Майское сельское поселение», Совет депутатов Майского сельского Совета депутатов, РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2023 года на территории муниципального образования «Майское сельское поселение», земельный налог (далее – налог), определить порядок и сроки его уплаты.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного значения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Для налогоплательщиков-**организации** срок уплаты налога устанавливается **не позднее 1 марта**, следующего года за истекшим налоговым периодом.

В течении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Для налогоплательщиков - **физических лиц** срок уплаты налога не позднее **01 декабря** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговые льготы.

Установить, что для организаций, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования Майское сельское поселение, **льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.**

Установить, что органы местного самоуправления освобождаются от уплаты земельного налога в отношении принадлежащих им земельных участков в полном объеме.

Налогоплательщики - **физические лица**, имеющие право на налоговые льготы в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Дополнительно от уплаты земельного налога освобождаются:

- члены добровольной пожарной дружины, зарегистрированные в Реестре осуществляющие свою деятельность на территории Майского сельского поселения, в отношении одного земельного участка.

6. Признать утратившим силу с 01 января 2023года Решение Совета депутатов Майского сельского поселения Турочакского района Республики Алтай от 29 ноября 2021 г. №2-1 «Об установлении на территории муниципального образования «Майское сельское поселение» земельного налога на 2022г.».

7.Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2023 года.

ВрИО Главы Майского сельского
МО «Майское сельское поселение»



В.П.Курусканова